



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

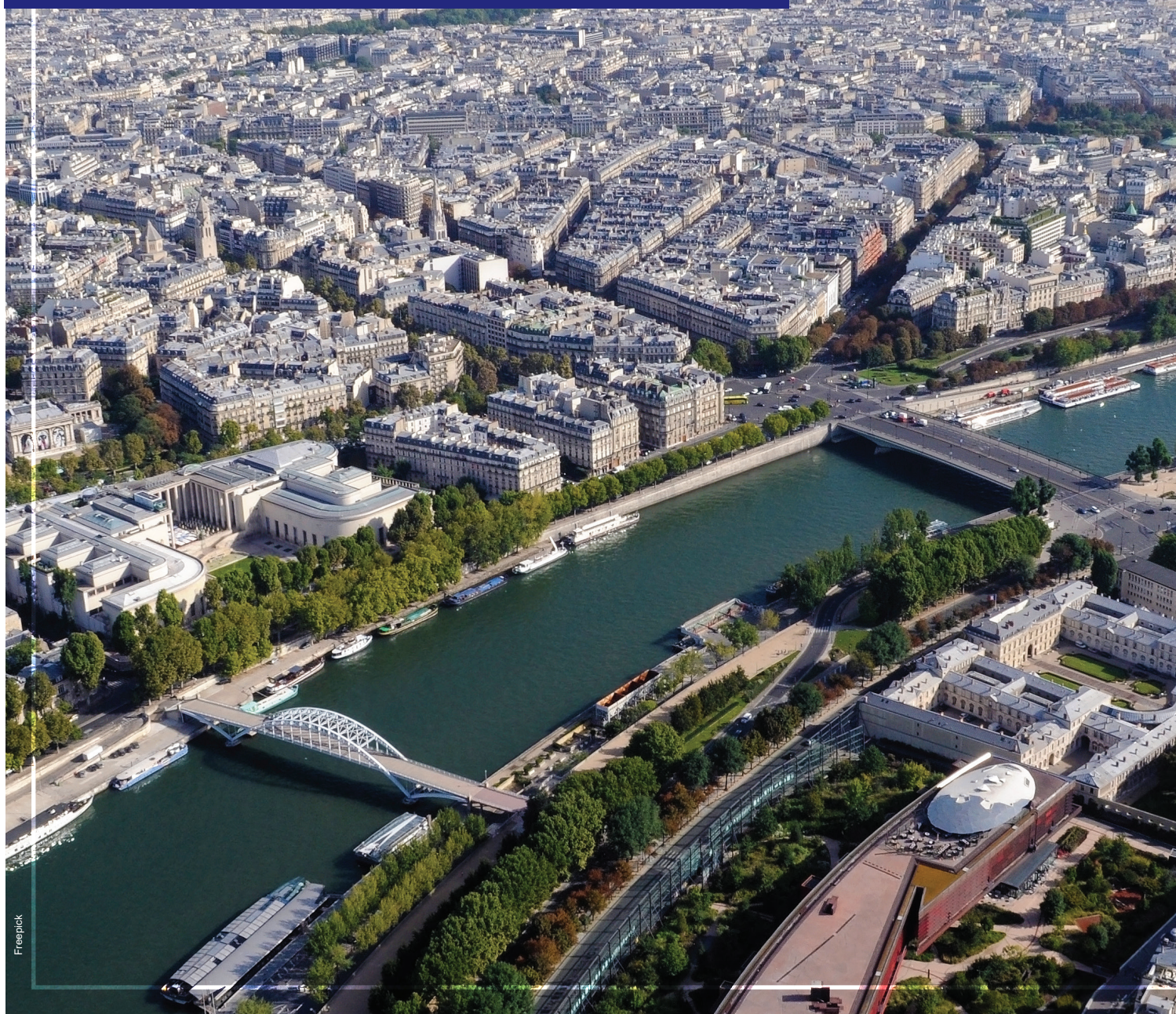
*Liberté
Égalité
Fraternité*



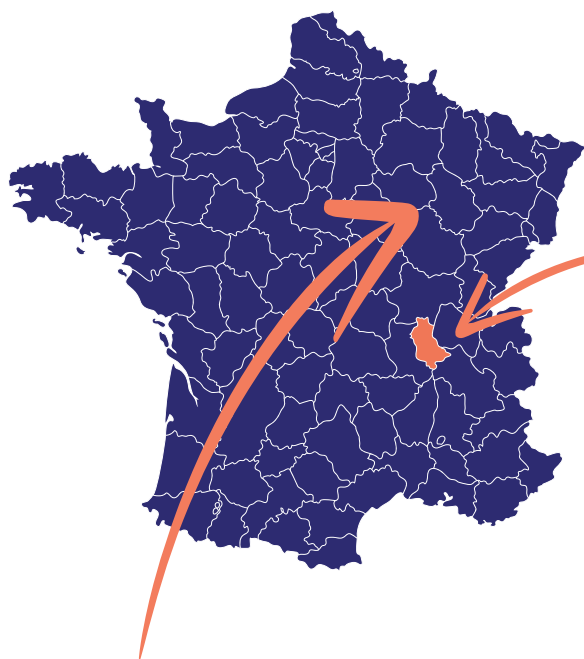
Cerema

CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

ANALYSE DE LA CONSOMMATION D'ESPACES ET DE L'ARTIFICIALISATION SUR LA PÉRIODE 2009-2019



CONSOMMATION D'ESPACES : LES TENDANCES NATIONALES AU 1^{ER} JANVIER 2019



276 377 ha ont été consommés
entre 2009 et 2019

Soit l'équivalent du département du Rhône



A ce rythme, d'ici à 2050,
c'est l'équivalent de la Corse
qui sera consommé

Après une baisse entre 2011 à 2015,
la consommation d'espaces se stabilise depuis 2016 à 23 500 ha / an
Soit la surface d'une métropole comme **Dijon** (240 km²)



68 % de la consommation d'espaces
est à destination de l'habitat

QUELLE SURFACE CONSOMMÉE POUR ACCUEILLIR UN NOUVEAU MENAGE ?



L'efficacité de la construction a augmenté :

il fallait 5,8 m² de foncier pour produire
1 m² de bâti en 2009, contre 4,4 m² en 2019.

Mais cette tendance devra encore être accentuée
pour atteindre le ZAN en 2050.

Entre 2012 et 2017, **8 367 communes (24 % du total)** ont consommé des
espaces pour l'habitat malgré une baisse du nombre de leurs ménages

Consommation d'espaces

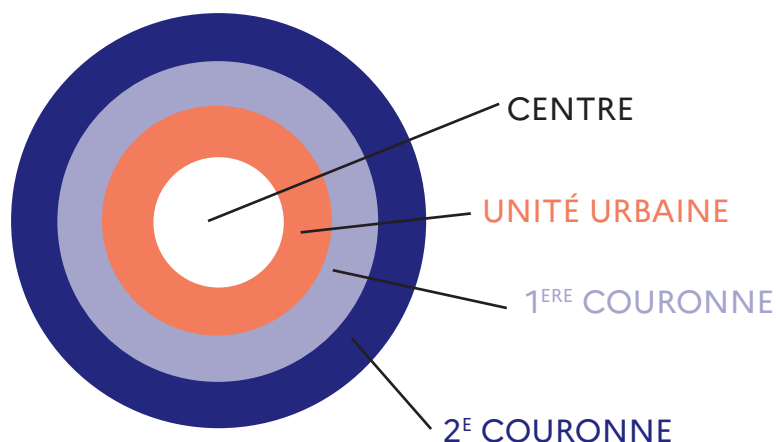


Nombre de ménages



RÉPARTITION DE LA CONSOMMATION D'ESPACES

39 % de la consommation d'espaces se fait en 2^e couronne des villes-centres (entre 7,5 et 15 km)



On retrouve une forte consommation d'espaces autour des villes-centres et sur le littoral

Les communes périurbaines (dans la zone d'attraction des villes, mais pas en leur centre)

- sont le lieu de **69 % de la consommation d'espaces ...**
- ont accueilli **54 % des nouveaux ménages**
- mais ne représentent que **38 % des ménages français**

TOUS CONCERNÉS, MAIS PAS DE LA MÊME FAÇON



Une forte polarisation :

5 % des communes sont le lieu d'environ 40 % de la consommation d'espaces

La polarisation est encore plus importante pour l'économie :
Près d'une 1 commune sur 2 n'a pas consommé d'espaces pour l'activité

Tous concernés :

Seules **748 communes (2,1 % du total)** n'ont aucune consommation d'espaces entre 2009 et 2019



INFOS + **PORTAIL DE
L'ARTIFICIALISATION DES SOLS**



www.cerema.fr



@CeremaCom



@Cerema

Siège social : 25 avenue François Mitterrand 69674 Bron Cedex